

Prodej, rodinný dům s příslušenstvím a zahradou, Slabčice, okr. Písek

Slabčice



4 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Jan Hrubant

Tel.: 388 319 990

GSM: +420 607 051 385

E-mail:

hrubant@nemoreality.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	172 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Doprava:	autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný rodinný dům s rozsáhlým hospodářským zázemím a velkou zahradou v obci Slabčice, okres Písek.

Obytná část domu nabízí celkovou plochu přibližně 172 m². Ze vstupní chodby se pohodlně dostaneme do kuchyně, koupelny s vanou, samostatného WC, obývacího pokoje a také ke vstupu na půdu a do malého sklepa. Z obývacího pokoje dále navazuje ložnice a další pokoj.

Velkou předností této nemovitosti je množství dalších prostor a hospodářských staveb, které nabízejí široké možnosti využití. Součástí prodeje je samostatný vejminek o ploše přibližně 48 m², garáž s dílnou o výměře 67 m², prostorná stodola, bývalý chlév a další menší zemědělská stavba.

Jednotlivé objekty jsou rozmístěny kolem uzavřeného dvora o rozloze 676 m², který poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro parkování, posezení nebo další využití. Přes stodolu je přístupná rozlehlá zahrada o výměře 3 681 m².

Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva, doplněným kamny v kuchyni a krbovými kamny.

Nemovitost je zajímavou volbou nejen pro rodinné bydlení, ale díky rozsáhlému pozemku a množství vedlejších staveb také pro zájemce hledající prostor pro dílnu, hospodaření, chov zvířat, skladování nebo kombinaci bydlení s podnikáním.

Pokud hledáte nemovitost s velkorysým prostorem, uzavřeným dvorem, rozsáhlou zahradou a řadou hospodářských staveb, tento dům ve Slabčicích rozhodně stojí za pozornost. Některé fotky jsou ukázkou pomoci AI, doporučujeme prohlídku.