

Prodej bytu 4+1 131 m²

Strojnická, 17000, Praha 7, Praha



19 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	131 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 4+1 o celkové ploše 131 m² situovaný v 5.NP udržovaného činžovního domu v jedné z nejvyhledávanějších pražských lokalit. V bytě jsou celkem 4 pokoje, kuchyně, samostatné toaleta a koupelna, chodba a technické prostory, výška stropů je 3 m. Koupelna je vybavena vanou a sprchovým koutem, balkon je orientován do vnitrobloku a je dostupný z koupelny. K bytu náleží prostorný sklep. Byt je v družstevním vlastnictví se splácenou anuitou, poplatky družstvu jsou nízké. Byt je orientován na sever a západ, což zajišťuje příjemné klima po celý rok.

Byt prošel postupnými úpravami v letech 2003 až 2005, je ve velmi dobrém technickém stavu a nabízí velkorysý prostor vhodný pro rodinu, náročné klienty či investory. Tato část Prahy spojuje klidné bydlení jak s perfektní dopravní dostupností MHD (metro C, tramvaj, vlak), tak s k dopravními tepnami vedoucími z Prahy. V bezprostřední blízkosti se nachází největší pražský park Stromovka, což je ideální pro sport, procházky a rodiny. Občanská vybavenost v okolí nabízí školy, školky, kavárny, restaurace, obchodní centra, kulturní centra, galerie a sportoviště. Dynamický rozvoj v podobě budoucí zástavby Bubny-Zátory výrazně zvýší hodnotu celé lokality.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídkce. Veškeré zveřejněné údaje mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle občanského zákoníku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.