

## Prodej chaty 15 m<sup>2</sup>, Pelhřimov - Vlásenice

0, 39301, Vlásenice, Pelhřimov



**480 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Lukáš Pražan**

**Tel.:** 702 142 352

**GSM:** +420 775 013 251

**E-mail:**

[lukas@bezvamakleri.cz](mailto:lukas@bezvamakleri.cz)

|                               |         |                       |                       |
|-------------------------------|---------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 1       | <b>Užitná plocha:</b> | 15 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | dřevěná | <b>Stav objektu:</b>  | dobrý                 |
| <b>Umístění objektu:</b>      | samota  | <b>Topení:</b>        | Lokální - tuhá paliva |
| <b>Doprava:</b>               | autobus |                       |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Báječné místo pro vaši rekreaci. Toužíte po klidu alespoň o víkendu? Milujete přírodu a výlety? Tak kupte chatu, která se nachází ve Vlásenici, na samotě uprostřed zdejších lesů. Samotná chata je dispozičně řešena jako 1+KK a součástí je i malý potravinový sklep. Vytápěna je kamny na tuhá paliva. Přidanou hodnotou je prosluněná terasa, ze které je hezký výhled na okolní krajinu. Na chatě je plechová střecha. Poblíž se nachází studna, která se dá využívat v jarních a podzimních měsících. V blízkosti je kůlna na dříví a venkovní suché WC. Celý objekt je vhodný pro rekonstrukci dle představ nového vlastníka. Chata stojí na bezúplatně pronajatém pozemku.

Toto místo je ideální nejen pro rodinu s dětmi a to především pro množství turisticky zajímavých míst v nejbližším okolí. Přímo ve Vlásenici se nachází zámek Vlásenice. Příjemné procházky přírodou nabízí Českomoravská vrchovina, zdejší lesy jsou plné hub. Město Pelhřimov je vzdáleno pouhé 4 km. Naleznete v něm muzeum kuriozit, muzeum strašidel a Pelhřimovské peklo, vyhlídkovou věž kostela sv Bartoloměje a Děkanskou zahradu. V širším okolí se nachází Poutní vrch Křemešník, Hrad kámen kde je i muzeum historických motocyklů, Klášter Želiv a pro milovníky přírodního koupání Lom Horní Cerekev.

Doporučujeme pro všechny generace, jako místo odpočinku a regenerace těla i duše.