



Prodej - Byty

číslo zakázky: 110057MT

Prodej bytu 3+1 73 m², Hodonín

0, 69501, Hodonín



Vyřizuje

Marek Trecha

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 703 369 333

E-mail:

marek.trecha@jrsreal.cz

Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 o výměře 73 m², který se nachází v oblíbené části Hodonína - v Cihlářské čtvrti. Byt má velmi praktickou dispozici. Z chodby se dostanete do všech místností a nechybí zde ani vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Tři samostatné pokoje nabízí pohodlné využití jako obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj. Z jednoho z pokojů je přímý vstup na lodžii, která nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo chvíli odpočinku. Kuchyně je plně vybavená a nabízí dostatek prostoru pro každodenní vaření. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná. Vytápění je řešeno centrálním dálkovým topením. K bytu náleží také sklep, který poskytne další úložný prostor. Parkování je možné přímo před bytovým domem. Cihlářská čtvrť nabízí příjemné bydlení s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti domu najdete obchod COOP, mateřskou školu, dětské hřiště i zastávku MHD. V pěší vzdálenosti je také vlakové nádraží, restaurace, sportoviště a Nákupní centrum Cukrovar. Díky dobré dopravní dostupnosti je lokalita praktická pro každodenní život.