

Prodej rodinného domu Soukenická, Valašské Klobouky

Soukenická, Valašské Klobouky



Vyřizuje

Tomáš Surovec**Tel.:** 731 765 724**GSM:** 731765724**E-mail:**info@tomassurovec.cz**2 969 400 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	152 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	silnice; autobus
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Přímo v centru Valašských Klobouk čeká nemovitost pro někoho, kdo nehledá hotové bydlení, ale vidí potenciál. Na Soukenické 14 stojí starší rodinný dům 4+1 na pozemku o celkové výměře 728 metrů čtverečních.

K dispozici je půda, stodola, společný dvůr se sousedem i samostatně oddělený pozemek za domem. V suterénu najdete místnost s oknem do ulice, která může po úpravách posloužit jako technické zázemí nebo prostor pro podnikání.

Zajímavou možnost nabízí také prostorná prádelna přímo navazující na pokoje. Jejím propojením lze obytnou část dál rozšířit.

Největší potenciál ale vidím v možnosti přestavby na více bytových jednotek a využití skvělé polohy přímo v centru města.

Tohle není hotový produkt. Tohle je příležitost vytvořit něco, co bude mít hodnotu.

Přijďte se podívat osobně.