

Pronájem bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci, ul. Sídliště, Benešov nad Ploučnicí

Sídliště, 40722, Benešov nad Ploučnicí



13 000 Kč

za měsíc

+ zálohy spojené s užíváním dle počtu osob + kauce + záloha na energie (přepis) + provize RK



Vyřizuje

Sylva Lopusanová

Tel.: 775 898 798

GSM: 775 898 798

E-mail:

lopusanova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytové jednotky o dispozici 2+1, nacházející se ve 3. patře panelového domu bez výtahu. Byt je po kompletní a finančně nákladné rekonstrukci. Sestává z dvou zcela samostatných pokojů. Další místností je kuchyň s velmi přesně vyrobenou linkou na míru, včetně zcela nových spotřebičů se záručními listy. Je zde i dost prostoru k umístění jídelního koutu. I v předstíni je dosti místa ke zbudování vestavěných úložných skříní či jiného nábytku k uložení bot a ošacení.

Bytové jádro je celé zděné. Toaleta samostatná. V koupelně najdete velký prostorný sprchový kout a další náležitě

příslušenství. K bytu přináleží, v podílovém užívání se sousedem, velká místnost, jež funguje i jako prádelna pro tento byt. Vše je v těchto prostorách připraveno pro zapojení pračky i sušičky, což se jeví jako velmi praktické. Tato místnost je uzamykatelná.

V další řadě je součástí tohoto pronájmu i velká sklepní kóje.

Samotný dům je klidný a svými obyvateli dobře udržovaný. Nachází se v panelovém sídlišti obce Benešov nad Ploučnicí, v ulici s příhodným názvem Sídliště. Samotná lokalita je hojně vyhledávána zvláště kvůli okolní zeleni. V obci se v docházkové vzdálenosti nachází veškerá služebnost - Mateřská a Základní škola, Obecní úřad, Tesco, Minimarket, cukrárna i restaurace. V místě je myšleno i na děti a jejich vyžití v podobě dětských prolézaček. Do blízkých okolních měst, Děčína a Česká Kamenice, je dojezd autem i autobusem v řádu pár minut. Lokalita je napojena na prostředky MHD.

K nastěhování volný po dohodě. Je vhodný pro pár či menší rodinu - nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Ev. číslo: 657631.