

Pronájem bytu 2+kk/Lodžie, 40 m², Kralupy nad Vltavou

sídl. Hůrka, 27801, Kralupy nad Vltavou


15 000 Kč

za měsíc

+popl. 3000

Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.
Tel.: 734 222 111

GSM: 603 776 931

E-mail:
humlova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	111 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi prostorný byt 2+kk s lodžii o velikosti 40 m², který se nachází v 7. nadzemním podlaží domu s výtahem v oblíbené lokalitě Kralup nad Vltavou - sídliště Hůrka.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve výborném, perfektně udržovaném stavu. Pronajímá se částečně vybavený - v chodbě je vestavěná skříň na míru, v ložnici zůstává vybavení dle fotografií a součástí pronájmu je také vybavení koupelny.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, chodba, koupelna s WC a prostorná lodžie. Z obývacího pokoje je přímý vstup na lodžii o ploše 7 m², která nabízí příjemné místo k odpočinku.

Byt se nachází ve velmi dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V dosahu jsou obchody, služby, školy, školky, zdravotní péče i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Lokalita Hůrka nabízí příjemné prostředí pro pohodlné každodenní bydlení.

K nastěhování od 15. 10. 2026.

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 3 000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájem

Pokud hledáte prostorný, kompletně zrekonstruovaný byt s lodžii v příjemné lokalitě Kralup nad Vltavou, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám poskytnu více informací nebo domluví osobní prohlídku.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 657637.