

## Pronájem bytu 3+1 (72,4 m<sup>2</sup>) v žádané lokalitě Prahy 3 - Žižkov

Ondříčkova, 0, Praha 3, Praha



Vyřizuje  
**Jiří Kozumplík**  
**Tel.:** 608 666 555  
**GSM:** +420608666555  
**E-mail:**  
[jiri.kozumplik@century21.cz](mailto:jiri.kozumplik@century21.cz)

**30 000 Kč**  
za měsíc

plus poplatky 3500,  
elektřina převedena na  
nájemce

|                               |                               |                                      |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                           | <b>Číslo podlaží v domě:</b>         | 8                             |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 9                             | <b>Celková podlahová plocha:</b>     | 72 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>                 | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Elektřina:</b>                    | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                      |                               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení na skvělé adrese s veškerou občanskou vybaveností na dosah? Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+1 a výměře 72,4 m<sup>2</sup>, situovanou v 8. nadzemním podlaží (7. patře) udržovaného domu v ulici Ondříčkova.

Hlavní přednosti bytu:

Praktická dispozice 3+1: Prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice a oddělená kuchyně s kuchyňskou linkou.

Koupelna: Koupelna spojená s toaletou.

Úložný prostor: K bytu náleží praktická sklepní kóje.

Výhled a světlo: Umístění ve vyšších patrech domu zajišťuje dostatek přirozeného světla a příjemný výhled.

Lokalita:

Žižkov patří k nejvyhledávanějším pražským čtvrtím. V těsné blízkosti domu najdete obchody, kavárny, restaurace, školy i školky. Skvělá dopravní dostupnost (tramvajové zastávky i metro A - Jiřího z Poděbrad v pěší vzdálenosti) vám...

**CENTURY 21 Realitas Central** Jeremiášova 2722/2a, Praha 5, Hlavní město Praha, Tel.: 608 666 555, E-mail: [realitascentral@century21.cz](mailto:realitascentral@century21.cz), web: <https://www.century21.cz/kancelar/realitascentral/>

umožní být v centru města během pár minut. Pro relaxaci a sport jsou blízko parky Riegrovy sady nebo Parukářka.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.