

## Prodej pozemku 411 m<sup>2</sup>, Olomouc - Radíkov

0, 77900, Radíkov, Olomouc

**750 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání

Vyřizuje

**Matyáš Sečkař****Tel.:** 739 258 065**GSM:** +420 773 674 907**E-mail:**[matyas.seckar@vdfreality.cz](mailto:matyas.seckar@vdfreality.cz)**Celková podlahová plocha:** 411 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 411 m<sup>2</sup> v centru Olomouce–Radíkova. Dle územního plánu se pozemek nachází v ploše individuální rekreace (RI), která je určena mimo jiné pro zahrady a stavby pro rodinnou rekreaci. Vzhledem k výměře pozemku je zde dle regulativů územního plánu možnost umístění rekreační chatky / stavby pro rodinnou rekreaci až do 40 m<sup>2</sup> zastavěné plochy.

Pozemek se nachází v příjemné a klidné části Radíkova a nabízí velmi dobré možnosti pro rekreační a volnočasové využití. Je vhodný jak pro vybudování vlastní rekreační chatky se zahradou, tak pro vytvoření místa pro odpočinek, zahradničení a trávení volného času.

Výhodou je poloha přímo v Radíkově, tedy v městské části Olomouce, která spojuje klidné přírodní prostředí s dostupností města. Pozemek tak představuje zajímavou možnost jak pro vlastní rekreační využití, tak jako dlouhodobou investici.

V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat.