

Pronájem bytu 3+kk 109 m², České Budějovice 2

Husova tř., 37005, České Budějovice 2, České Budějovice



Vyřizuje

Bc. Martin Benda

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 703 145 895

E-mail:

benda@jochmann.cz

17 000 Kč

za měsíc

+ 4.000,- Kč služby a
provozní náklady, + kauce,
+ provize, + provize RK,
včetně právního servisu

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt o dispozici 3+kk, který se nachází v žádané lokalitě Českých Budějovic, jen pár minut od centra města. Byt je situován v posledním patře domu a díky svému mezonetovému řešení nabízí příjemné a vzdušné bydlení s dostatkem prostoru.

Ve spodním podlaží bytu se nachází prostorná vstupní chodba, koupelna, samostatná toaleta a hlavní obytná místnost, ve které bude nově dokončen kuchyňský kout. Dále je zde samostatná ložnice s vlastní šatnou a vstupem na balkon. V horním podlaží se nachází další samostatný a velmi prostorný pokoj, který lze využít například jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. K bytu náleží také jedno parkovací stání.

Velkou výhodou nemovitosti je její poloha s výbornou dostupností do centra Českých Budějovic. V bezprostředním okolí se nachází Kaufland, zastávky MHD, Jihočeská univerzita i další občanská vybavenost. Byt je ideální volbou pro pár, rodinu nebo studenty, kteří hledají prostorné bydlení v klidné lokalitě s rychlou dostupností do centra města. Možnost nastěhování od 15.10.2026.