

Kompletně zrekonstruovaný byt na Novém Městě

Příčná, 11000, Praha 1, Praha



36 500 Kč
za měsíc

+ Poplatky viz text

Vyřizuje

Natalie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je od 1.10. připravený moderní byt s dispozicí 3+kk v atraktivní lokalitě ulice Příčná v centru Prahy. Byt o výměře 62,8 m² se nachází v 2. nadzemním podlaží činžovního domu. Kuchyň je vybavena spotřebiči (kromě trouby, ta se dá dokoupit) propojena s obývacím pokojem, ve kterém je prostorná vestavěná knihovna. Byt má dva samostatné pokoje, z jednoho je vstup do šatny. Dále oddělenou toaletu s podlahovým topením a koupelnu s vanou a pračkou se sušičkou značky Bosch.

V bytě je dřevěná podlaha a nová špaletová okna s dvojsklem, která zajišťují klidné prostředí. Lokalita nabízí skvělou dostupnost do centra, s blízkou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením.

Byt je možné si pronajmout částečně, či kompletně vybavený, dle preferencí nájemce.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 1 886 Kč + 626 Kč internet + přepis elektřiny a plynu (cca 4 650 Kč/měsíc). Kauce činí dva měsíční nájemy.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.