

Okouzlující řadová vila 5+1, s terasou a zahradou, Ořechovka, Praha 6

Lomená, Praha 6, Praha



Vyřizuje

Lenka Formanová

Tel.: 222 524 840

GSM: +420724549017

E-mail:

[lenka.formanova@re-max.c](mailto:lenka.formanova@re-max.cz)

z

95 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za provoz domu
cca 8.500,- Kč/ měs.
zahrnující plyn a el.

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Okouzlující, řadová vila 5+1, s předzahrádkou, terasou a zahradou, Ořechovka, Praha 6. V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj, navazující na plně vybavenou kuchyň, toaleta, vstup na terasu a zahradu v zadním traktu. V 1. a 2. patře jsou 3 samostatné ložnice, pracovna, 2 koupelny, 2 samostatné toalety, 2x úložný prostor. V suterénu domu se nachází sauna s bazénkem a sprchou a technické zázemí, kde je pračka se sušičkou a plynový kotel, který zajišťuje vytápění domu a ohřev vody. Dům je citlivě udržován s ohledem na zachování stylu 20. let. Na podlahách jsou parkety a dlažba, kuchyně je vybavená spotřebiči, zabezpečovací zařízení, atd. Parkování před domem. Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti. Tichý, útulný dům nabízí reprezentativní bydlení v žádané lokalitě a na skvělé adrese.

Volné k nastěhování. Neplatíte provizi RK.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.