

Prodej - Byty

číslo zakázky: 994344

Prodej rohového 3+kk v novostavbě luxusního projektu Základna Špindl

0, Špindlerův Mlýn



16 998 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matyáš Novák

Tel.: 224 422 555

GSM: 776821387

E-mail:

novak.matyas@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Váš vlastní Base Camp ve Špindlu s výhledem na Medvědin

Nabízíme k prodeji elegantní horskou jednotku 3+kk o užitné ploše 68,4 m², ke které náleží sklepní kóje 2,4 m², skibox v lyžárně a vlastní XXL garážové stání. Jednotka je součástí prémiového rezidenčního projektu Základna Špindl ve Špindlerově Mlýně a nabízí úchvatný výhled přímo na sjezdovky Medvědina.

Základna Špindl je moderní horská rezidence vytvořená pro ty, kteří chtějí spojit komfort současného bydlení s atmosférou hor. Projekt se nachází v atraktivní poloze v srdci Špindlerova Mlýna a nabízí ideální zázemí pro zimní i letní pobyty, rodinnou rekreaci i dlouhodobou investici.

Hory na dosah. Komfort bez kompromisů.

Základna Špindl nabízí koncept vlastního „Base Campu“ – místa, kam se budete chtít vracet po dni stráveném na svahu, na kole, při túře nebo jen při odpočinku v horách.

Rezidenti mají k dispozici:

soukromé venkovní wellness se saunou, horkým sudem a venkovním ohništěm,
moderní lyžárnu s uzamykatelnými skříňkami a vysoušeči lyžařské obuvi,

výtah s přímým propojením jednotek, lyžárny a garáží,
nadstandardní akustické řešení – příčky mezi jednotkami z materiálu Vapis pro maximální soukromí a omezení přenosu hluku,
vlastní sklepní kóji a garážové stání,
chytrou elektroinstalaci ABB,
optický kabel na internet v každé jednotce,
atraktivní polohu v centru Špindlerova Mlýna s rychlou dostupností lyžování, sportu, gastronomie i dalších aktivit.

Plánované dokončení projektu: 4. čtvrtletí 2026.

Základna Špindl je soukromé horské zázemí, které kombinuje výjimečnou polohu, moderní architekturu, vysoký standard vybavení, wellness, komfort a potenciál dlouhodobého zhodnocení.

Přijďte si vytvořit svůj vlastní Base Camp ve Špindlu.