



# SOLOM GROUP

REAL ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1812

## Pronájem bytu 2+kk/B, 51 m<sup>2</sup>, GS, Praha 5 - Hlubočepy, Gollové, novostavba

Gollové, Praha 5, Praha



Vyřizuje

**Martin Gábor**

**Tel.:** +420 723 632 639

**GSM:** +420 723 632 639

**E-mail:**

[martin.gabor@solomgroup.cz](mailto:martin.gabor@solomgroup.cz)

**22 500 Kč**

za měsíc

+ 4500,- poplatky +  
elektřina na nájemce

|                                             |                   |                              |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>                      | 2+kk              | <b>Číslo podlaží v domě:</b> | 2                 |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>               | 8                 | <b>Užitná plocha:</b>        | 51 m <sup>2</sup> |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>            | 51 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>                        | velmi dobrý       | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            |
| <b>Elektřina:</b>                           | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                 | Vodovod           |
| <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky:</b> | č. 264/2020 Sb.   |                              |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup> s balkonem 4,5 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. NP cihlové novostavby v rezidenci Kaskády Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy.

V bytě se nachází kuchyňská linka vč. vestavěných spotřebičů - lednice s mrazákem, sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, odsavač par. V koupelně je umístěna vana a toaleta. Na podlahách vinyl a dlažba.

Výborná dopravní dostupnost, 2 min. chůze TRAM, zast. Náměstí Olgy Scheinplflugové nebo 15 min. metro B, zast. Anděl.

K bytu přísluší komora a garážové stání za příplatek.

V případě dotazů kontaktujte manažera nabídky.