

Pozemek, bydlení, prodej, Rohatec, Hodonín

69601, Rohatec



Vyřizuje

Petr Šmigol

Tel.: +420 730701640

GSM: +420 730701640

E-mail:

smigol@mojepole.cz

549 304 Kč

za nemovitost

včetně DPH, provize a
nákladů spojených s
převodem vlastnictví

Celková podlahová plocha: 2064 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Investujte do stavebních pozemků v obci Rohatec. K prodeji je ideální podíl 1/2 na dvou pozemcích, které obec vyčlenila pro rozšíření zástavby bydlení.

MIMOŘÁDNOST NABÍDKY

potenciál vysokého zhodnocení

již byl vypracován regulační plán

pozemky jsou částečně stavební a částečně v územní rezervě pro výstavbu

umístění v rovině s přístupem

součást území pro výstavbu rodinných domů a veřejného občanského vybavení

ZASTAVITELNOST

p. č. 3425/128 -> plochy bydlení (cca 547,5 m²) a dále územní rezerva plochy bydlení (cca 547,5 m²)

p. č. 3425/116 -> územní rezerva plochy bydlení (cca 544 m²)

ZÁKLADNÍ INFORMACE

katastrální území Rohatec

list vlastnictví 956

parcely číslo 3425/116 a 3425/128

výměra pozemků 3 278 m²

výměra prodávaného podílu 1 639 m²

Součástí prodeje je podíl 1/2 na blízkých pozemcích. Jedná se o 425 m² půdy zdarma. Vlastník prodává oba listy vlastnictví pouze jako celek, prodej nelze oddělit.

Tyto parcely jsou zapsány na listu vlastnictví 3463, pod čísly 3028/792, 3028/839 a 3030/8, KÚ Rohatec.

V případě dotazů nebo zájmu o koupi mě kontaktujte. Pozemky nabízím k prodeji v zastoupení jejich vlastníka. Vlastník si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky. Cena je uvedena včetně DPH a provize.