

Podnájem, Byt 1+1, 48m², Praha 3 - Vinohrady, ul. Chrudimská

Chrudimská, 13000, Praha 3, Praha



Vyřizuje

Erika Třešničková**Tel.:** +420 246 034 312**GSM:** +420 246 034 312**E-mail:**inzerce@stalynajem.cz**20 490 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1.227 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně ne hospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

S radostí vám nabízíme k podnájmu prostorný a velmi dobře udržovaný byt o dispozici 1+1 s celkovou výměrou 47,6 m². Tento útulný domov se nachází v přízemí cihlového domu s výtahem v jedné z nejvyhledávanějších částí Prahy. Po vstupu do bytu vás přivítá prakticky řešený interiér, který se pronajímá vybavený přesně tak, jak vidíte na fotografiích. Samostatná kuchyně i hlavní pokoj poskytují dostatek místa pro pohodlné žití i práci z domova. Součástí pronájmu je navíc také prostorná sklepní kóje, která skvěle poslouží k uskladnění sezónních věcí. Mazlíčci jsou v bytě rovněž vítáni.

Lokace v ulici Chrudimská na Vinohradech patří k absolutním špičkám. Jen 2 minuty chůze vás dělí od stanice metra A - Flora a tramvajové zastávky, odkud jste v centru za necelých 7 minut. Hned u domu najdete OC Atrium Flora se supermarketem Albert, obchody, kinem i fitcentrem. Vinohrady vás okouzlí nepřeborným množstvím vyhlášených kaváren, restaurací a bistro podniků. Na víkendovou kávu či čerstvé potraviny vyrazíte na oblíbené farmářské trhy na Náměstí Jiřího z Poděbrad a k relaxaci v přírodě vám skvěle poslouží nedaleké Riegrovy sady.

Byt je k nastěhování ihned. Domácí mazlíčci jsou vítáni.
Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás