



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79330

Praha, pronájem nezařízený byt 4kk (85 m²), terasa, 2x parkování, Sicherova ul. Praha 9 - Kyje

Sicherova, Praha 14, Praha



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz
thome.cz

35 000 Kč

za měsíc

+ 7.957 poplatky včetně,
elektřiny, topení a
internetu, vratná kauce je
70.000

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	85 m ²
Celková podlahová plocha:	85 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	B - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu světlý nezařízený byt 4kk o rozloze 85 m² ve 3. nadzemní podlaží novostavby z roku 2018 s výtahem, který se nachází v klidné lokalitě Prahy 9 - Kyje, ulice Sicherova.

Jedná se o moderní rezidenční lokalitu v blízkosti Rájské zahrady a Černého mostu. Díky svému charakteru a dispozici je byt ideálním místem pro rodinné bydlení.

Dispozice bytu:

vstupní chodba, 3 samostatné ložnice, obývací pokoj se vstupem na prosklenou terasu a kuchyňskou linkou vybavenou veškerými spotřebiči (elektrický sporák a trouba, lednice, myčka a mikrovlnka), koupelna s vanou, toaletou a pračkou, druhá koupelna se sprchovým koutem a toaletou, Na podlaze je dlažba a plovoucí podlaha, vestavěná skříň, v pokojích a na chodbě jsou instalované skříňky. K dispozici jsou 2 parkovací stání v garáži.

V ulici se nachází autobusová zastávka (181, 186 a 201), stanice metra Rájská zahrada nebo Černý jen několik minut autobusem nebo krátkou procházkou

V bezprostředním okolí jsou menší obchody a supermarkety (Albert, Lidl). Jen o kousek dál leží velké Nákupní centrum Černý Most, které nabízí stovky obchodů, hypermarket Globus, multikino a restaurace.

Nedaleko se také nachází mateřské i základní školy, Poliklinika a pro volný čas lze využít přírodní park V Pískovně nebo Klánovický park a další.