

Pronájem nezařízeného bytu 3+1, 68 m², 4.patro bez výtahu, Dvorecká, Praha 4 - Podolí

Dvorecká, 14700, Praha 4, Praha



22 000 Kč
za měsíc

Provize RK 1 nájem + DPH.

Vyřizuje

Miroslava Zemanová

Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420608473229

E-mail:

sprava.nemovitosti@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	68 m ²
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Typ pronájmu:	Nájem	Vratná kauce:	26 000 Kč
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Doprava:	MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu v udržovaném, menším, zatepleném domě s novou fasádou a novými okny s trojskly, byt k dlouhodobému pronájmu.

Dispozice nezařízeného bytu je 3+1 (pokoje neprůchozí), o celkové výměře 68 m². Jednotlivé místnosti mají přibližné výměry 21 m², 16 m², 11 m², kuchyně 10 m², + předsíní a koupelna a WC. Bezpečnostní dveře, sporák zánovní s el. troubou a plynovými hořáky, stará linka.

V atraktivní lokalitě Podolí, v ulici Dvorecká, který se nachází 600m od tramvajové zastávky Dvorce, čtyři zastávky od stanice metra Karlovo náměstí, autobusem cca 100m od domu pak 4 zastávky na metro Budějovická. Do budoucna pojedou tramvajové linky i ulicí Jeremenkovou.

Klidné okolí, dobré parkování. Skvělá příležitost pro dlouhodobé spokojené bydlení. Cena pronájmu bytu v aktuálním stavu po novém vymalování je 22.000,- Kč + zálohy na vodu a energie 3.900,- Kč + na nájemníka plyn (vaření, odhadem 300 Kč/měs.) a elektřina (odhadem 1.200 Kč/měs.).

Před prohlídkou prosíme představení zájemce na e-mail.

Domácí mazlíčci po dohodě.

Kauce: 26.000,- Kč

Provize RK 1 nájem + DPH.