

Pěkný pozemek pro stavbu rodinného domu v Třebšíně

Krňany



Vyřizuje

Jan Fleischner**Tel.:** +420603171112**GSM:** +420603146315**E-mail:**jan.fleischner@re-max.cz**4 490 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu**Celková podlahová plocha:** 1830 m²**Energetický ukazatel
podle vyhlášky:**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu kousek od Prahy a v krásném prostředí?

Nabízíme stavební pozemek s jezírkem, nacházející se ve druhé řadě za prvorepublikovou vilou, hned vedle lesa. Vznikl oddělením větší části původního pozemku a je na něj nutné vybudovat příjezd z komunikace a vyřešit přípojky – v místě je k dispozici elektřina, voda je třeba vyřešit studnou, odpad jímkou s čističkou. Více informací k možnostem stavby, průběhu transakce a vybudování přípojek u makléře.

Skvělá lokalita pro někoho, kdo hledá dostupnost Prahy, ale nechce bydlet v satelitu. Okolní příroda je opravdu kouzelná, ze všech pokojů je výhled na zeleň, les a krajinu. V nedalekých Štěchovicích se nachází základní občanská vybavenost. Rohlík na místo samozřejmě dováží a do budoucna výrazně sníží čas dojezdu do Prahy středočeský úsek dálnice D3.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.