

Unikátní 3+kk v areálu Trojského mlýna s garážovým stáním

Povltavská, 0, Praha-Troja, Praha



17 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Iva Martínková

GSM: +420 728 315 928

E-mail:

inzerce.nextround@century21.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Netradiční byt o dispozici 3+kk (86 m²) v prestižním areálu Trojského mlýna v pražské Troji.

Tento byt je ideální pro ty, kteří ocení poctivou masivní konstrukci a atmosféru stavby, jejíž kořeny sahají až do roku 1433, přičemž v roce 2003 prošel celý objekt precizní a kompletní rekonstrukcí.

Parametry a přednosti bytu:

Plocha: 86 m² s promyšlenou dispozicí ve 2. NP cihlového domu.

Interiér:

Dominantou jsou dubové podlahy a masivní trámy, které dodávají prostoru útulný a autentický charakter.

Vybavení a komfort:

K bytu náleží garážové stání v podzemí a nad rámec garážového stání je zde i venkovní privátní parkoviště určené pro rezidenty (např. pro druhý vůz) a jejich návštěvy. Bezpečí a servis zajišťuje recepce.

Lokalita a zahrada: Součástí bydlení je možnost využívat nádhernou, udržovanou společnou zahradu.

O domě a lokalitě:

Areál Trojského mlýna je vyhlášený svým nádherným interiérem společných prostor, které vás přenesou v čase. Bydlíte v těsné blízkosti Trojského zámku, botanické zahrady a cyklostezky podél Vltavy, a přitom s výbornou dostupností do centra Prahy.

Tento byt není jen nemovitost, je to životní styl. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči, jak se žije v místě, kde se historie setkává s moderní elegancí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.