

Světlý 1+kk po rekonstrukci, Nusle

Sezimova, 0, Praha 4, Praha



17 270 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Anna Garthilfe

GSM: +420 603 393 286

E-mail:

anna.garthilfe@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o podlahové ploše 31,4 m² v žádané lokalitě Praha - Nusle, v ulici Sezimova, jen pár minut chůze od Náměstí Bratří Synků.

Byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě, kde prošly renovací nejen jednotlivé bytové jednotky, ale také společné prostory a fasáda domu. Interiér bytu je zcela nový a budoucí nájemci budou jeho prvními obyvateli po rekonstrukci.

Součástí bytu je obývací pokoj s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči značky Concept, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní předsíň s přípojkou na pračku. Okna bytu jsou orientována do ulice Sezimova.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do centra i ostatních částí Prahy. Tramvajová zastávka Náměstí Bratří Synků se nachází v bezprostřední blízkosti domu. V okolí najdete řadu kaváren, restaurací, obchodů i služeb, včetně supermarketů Penny Market a Lidl. K relaxaci a procházkám lze využít nedaleký park Havlíčkovy sady známý jako Grébovka.

Měsíční poplatky činí 2 684 Kč včetně elektřiny.

V domě jsou zároveň k dispozici k pronájmu i další nově zrekonstruované bytové jednotky o dispozicích 2+kk. Rádi Vám představíme i ostatní dostupné byty a pomůžeme vybrat variantu, která Vám bude nejlépe vyhovovat.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.