

Pronájem novostavby bytu 1+kk s balkonem a garážovým stáním, Brno, Ponava

Střední, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



17 500 Kč

za měsíc

+ energie 3429 Kč/měs.
Provize 1 nájem.

Vyřizuje

David Holub

Tel.: 605 931 999

GSM: +420605931999

E-mail:

info@realityholub.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Typ bytu:	jednopodlažní
Číslo podlaží v domě:	4	Počet podlaží objektu:	6
Užitná plocha:	35 m ²	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Typ pronájmu:	Nájem	Vratná kauce:	25 000 Kč
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím byt 1+kk s balkonem a garážovým stáním v právě dokončené novostavbě bytového domu v developerském projektu Ponava city.

Byt ve 4p/8 s výtahem s podlahovou plochou 35,5m² s balkonem 3,2m².

Pokoj s kk 26m² je vybaven kuch. linkou s indukční varnou deskou, el. troubou, digestoří s odtahem do komína, myčkou nádobí, velkou vestavěnou kombinovanou lednicí s mrazákem, koupelna 4,4m² se sprchovým koutem a WC, předsíň 4,2m² s vestavěnou skříní a věšákem. Po dohodě možno dodat pračku. Venkovní hliníkové žaluzie s el. ovládáním.

K dispozici je garážové stání v domě za + 2000 Kč (není podmínkou).

Zálohy na energie 3.429,-Kč/měs.

Z prvního podlaží domu je vstup do uzavřeného vnitrobloku se zahradou a odpočinkovou zónou s možností posezení pro obyvatele domu.

Možnost dlouhodobého pronájmu.

IHNED VOLNÝ !

Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu holub@bravoreality.cz