

Prodej bytu, 1+1, 33 m²

Mánesova, 68001, Boskovice



4 180 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Pavla Šimková

GSM: 739655885

E-mail:

pavla.simkova@nemovision.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	33 m ²
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Jistič:	25A
Počet fází:	1 fáze	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	152 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení bez nutnosti dalších investic? Tento byt 1+1 v Boskovicích vás zaujme svou příjemnou dispozicí, moderním stavem po rekonstrukci a, který nabízí příjemný prostor pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí prakticky řešený pokoj, samostatnou kuchyni a koupelnu s toaletou.

K bytu náleží také lodžie a sklep, které poskytují další úložný i užitný prostor. Komfort bydlení zvyšuje výtah v domě.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. V současné době je byt pronajatý a stávající nájemník má zájem v nájemním vztahu pokračovat. Nový majitel tak může převzít byt již s nájemníkem a navázat na stávající pronájem.

Bližší informace o aktuálním nájemním vztahu a podmínkách pronájmu rádi poskytneme telefonicky nebo e-mailem.

Pokud hledáte menší, moderní a praktické bydlení v Boskovicích nebo investici s možností pokračujícího pronájmu, může být tento byt právě pro vás.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.