

Prodej bytu 2+1 v Karlových Varech

Klínovecká, 36010, Karlovy Vary



3 599 000 Kč
za nemovitost

vč. právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

David Keilhauer

Tel.: 734 222 111

GSM: 736 504 780

E-mail:

keilhauer@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 s lodžii v Karlových Varech na Růžovém Vrchu ve velmi klidné lokalitě s nádherným výhledem na Krušné hory. Bytová jednotka o podlahové ploše 65,6 m² je umístěná v 6. patře zatepleného panelového domu s výtahem a je v původním udržovaném stavu s drobnými úpravami. Okna jsou plastová se žaluziemi, v obývacím pokoji je vstup na lodžii rozšířen posuvnými dveřmi. Velikost druhého pokoje se dvěma vstupy umožňuje rozdělení a vybudování další místnosti, např. šatny. V prostorné předsíni je vestavěná šatní skříň. Možnost financování hypotékou, kterou Vám rádi vyřídíme. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzercí nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Ev. číslo: 657625.