

VK Centrum, U Nákladového nádraží, Praha 3 - Strašnice

U nákladového nádraží, 13000, Praha 3, Praha



250 Kč
za m²/měsíc
na vyžádání



Vyřizuje

Martina Nielsen**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 601 371 670**E-mail:**martina.nielsen@108realestate.cz

Plocha kanceláří:	3976 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v budově VK Centrum v lokalitě Strašnice na Praze 3. Projekt se nachází v oblíbené lokalitě na Praze 3 a svým budoucím nájemcům nabízí flexibilní klimatizované administrativní prostory, jednací místnosti, a dostatek parkovacích stání.

Specifikace

- VK Centrum je zrekonstruovaný administrativní komplex čtyř vzájemně propojených budov. Aktuálně nabízíme k pronájmu dominantu projektu - hlavní administrativní budovu A o 8 nadzemních podlažích a celkové užitné ploše 3153m². Budova B, která je přístupná z hlavní budovy o užitné ploše 254m², budova C o užitné ploše 188m², část budovy D o užitné ploše 380m². Celkem k pronájmu 3 976m² kancelářských prostor.
- Výhodou nabízeného prostoru jsou samostatné kanceláře, menších a větších velikostí, zasedací místnosti, které mohou být vhodné pro společnosti, které hledají právě tyto dispozice pro svou potřebu.
- V objektu, sousedícím s areálem, se nachází restaurace, zajišťující rovněž cateringové služby.
- Na vlastních parkovištích zajištěno celkem 60 parkovacích stání. VIP stání v prostoru uzavřeného areálu.

Lokalita

- VK Centrum se nachází v širším centru města Prahy, nedaleko zastávka metra Jana Želivského na Praze 3. Tato lokalita je velice dobře dostupná městskou hromadnou dopravou, tak i automobilem.
- Autobusová zastávka „Třebešín“ se nachází pár metrů od tohoto administrativního centra, které je rovněž vzdáleno v pěší vzdálenosti od zastávky tramvaje „Mezi Hřbitovy“.