

## Pronájem kanceláří Enterprise Office Center, Pikrtova, Praha 4 - Pankrác

Pikrtova, 14000, Praha 4, Praha



**19 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Prostory jsou částečně vybavené. Servisní poplatky ve výši od 189,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH



Vyřizuje

**Lena Popová**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 608 637 883

**E-mail:**

[lena.popova@108realestate.cz](mailto:lena.popova@108realestate.cz)

**Plocha kanceláří:** 1634 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Garáž; Parkoviště

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně neohospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jako vybraní zástupci majitele vám bez provize nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory v prestižním projektu ENTERPRISE OFFICE CENTER, který se nachází ve vyhledávané obchodní lokalitě Praha 4 - Pankrác nedaleko centra města.

Budova nabízí celkem 29 069 m<sup>2</sup> moderních kancelářských ploch třídy A. Prostory jsou vhodné jak pro menší firmy, tak pro nadnárodní společnosti hledající reprezentativní sídlo.

Proč právě tato budova:

- moderní kancelářské prostory v nejvyšší kvalitě, třída A
- zdvojené podlahy a nejmodernější telekomunikační připojení
- snížené pohledy se zabudovaným osvětlením a klimatizací
- dostatečná kapacita parkovacích míst pro nájemce i návštěvy
- praktické skladové prostory v budově

Lokalita:

- V bezprostřední blízkosti a docházkové vzdálenosti se nachází:
- strategický dopravní uzel Pankrác
- stanice metra trasy C - Pankrác (pouhé 2 minuty chůze od budovy)

- rychlé napojení na pražskou magistrálu (automobilem za 3 minuty)
- vynikající a rychlá dostupnost do širšího i samotného centra Prahy

Díky tomu je lokalita ideální pro společnosti hledající prestižní kanceláře v Praze s naprosto bezkonkurenční dopravní dostupností městskou hromadnou dopravou i automobilem a strategickou polohou v oblíbené byznysové čtvrti.

Z našeho portfolia komerčních objektů a kancelářských ploch vám rádi připravíme také alternativní nabídky kanceláří v této lokalitě nebo v rámci celé Prahy, Brna, Ostravy a jiných měst v ČR.  
Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.