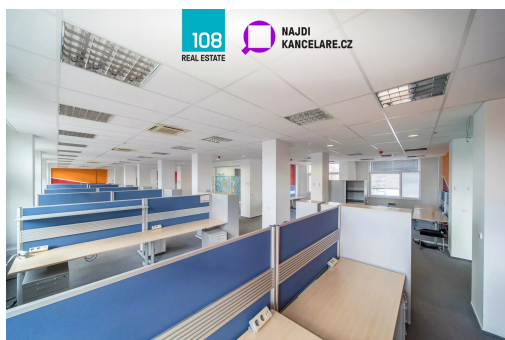


Purkyňka Offices

Purkyňova, 61200, Brno-Medlánky, Brno



280 Kč
za m²/měsíc

Nájemné 280-320
CZK/m²/měsíc. Servisní
poplatky ve výši
98,23,-Kč/m² + DPH



Vyřizuje

Lena Popová

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 608 637 883

E-mail:

[lana.popova@108realestat
e.cz](mailto:lana.popova@108realestat.e.cz)

Plocha kanceláří: 630 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Garáž; Parkoviště

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Purkyňka Offices tvoří komplex tří kancelářských budov se zázemím na ulici Purkyňova v Brně. Budova na Purkyňově 99 je objekt o velikosti 6 000 m². Druhá z budov Purkyňky nabízí moderní open office kanceláře o celkové rozloze 2 500 m². Purkyňku 97a tvoří kancelářské prostory o velikosti cca 2 800 m².

K dispozici:

plocha: 370 m², dostupné ihned

plocha: 630 m², dostupné ihned

plocha: 450 m², dostupné ihned

Specifikace

- recepce a ostraha 24/7
- flexibilní dělení prostor
- klimatizace
- zdvojené podlahy 2NP, 5NP, 6NP
- serverovny
- CCTV, EZS
- záložní diesellový agregát pro celou budovu
- 2 výtahy

- otevíratelná okna
- externí žaluzie
- vlastní trafostanice = provozní úspory
- energetická náročnost B (PENB B)

Lokalita

-

Purkyňka Offices mají strategickou polohu - leží na dosah městské zástavby v Králově Poli, technologickému parku i celému areálu VUT.

- areál je ideální i svou dostupností: je u zastávky MHD
- kousek od sjezdu z velkého městského okruhu