

## Pronájem bytu 3+kk 87 m<sup>2</sup>, Praha - Libeň (částečně zařízený)

Na kopečku, 18000, Praha 8, Praha



**30 000 Kč**

za měsíc

+ 4.500,- Kč (vč. elektřiny a plynu)



Vyřizuje

**Dana Volánková**

**Tel.:** 224229106

**GSM:** +420 602 343 993

**E-mail:**

[volankova@trio-reality.cz](mailto:volankova@trio-reality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Lokální - plynové

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 87 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** centrum obce

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V případě zájmu prosím o vyplnění poptávkového formuláře, do kterého mi můžete napsat i něco o sobě :)

Nabízíme pronájem částečně zařízeného zrekonstruovaného bytu 3+kk s pracovnou (se soukromým spacím patrem) a sklepem, 87 m<sup>2</sup>, ulice Na kopečku, Praha 8 - Libeň, nedaleko zastávek metra Palmovka nebo Invalidovna. Byt je vybavený nábytkem majitele, případně lze odstěhovat. V kuchyni je plynový sporák, elektrická trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, jídelní stůl se čtyřmi židlemi, komoda, v obývací části pohovka, televize. V ložnici velká skříň, matrace, dětský pokoj bez nábytku. ve spacím patře v pracovně, kde najdete psací stůl a skříň, je nová matrace, která v bytě zůstane. V předsíni velké množství úložných prostor, v koupelně sprchový kout a kombi pračka, WC zvlášť. Topí se tu VAFkami a ohřev vody je zajištěn el. bojlerem. Hledáme dlouhodobé nájemce, ideálně pár nebo mladou rodinu. Elektřinu a plyn převedeme na nové nájemce, celková cena poplatků by byla pro 4 osoby 4.500,- Kč. Internet lze přes vodafone za 500,-/měsíčně. Veškerá občanská vybavenost. Volné od srpna, nebo případně koncem července, Prohlídky v případě zájmu majitele.