

Podnájem 3+1, 71m², Česká Třebová - Na Trubech 1210

Na Trubech, 56002, Česká Třebová



Vyřizuje

Ing. Václav Beran

Tel.: +420 776 773 380

GSM: +420776773380

E-mail:

vaclav.beran@reality-bv.cz

13 286 Kč

za měsíc

Nájemné je 13

286,-Kč/měsíc + voda:

714,- Kč + plyn, elektřina,

kauce 20 000, provize 15 000,-

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	71 m ²
Celková podlahová plocha:	71 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu byt 3+1 o podlahové ploše 70,77m² /včetně sklepa 10,25m²/, který se nachází ve 1. patře bytového domu v České Třebové - ulice Na Trubech 1210. V bytě je kuchyňská linka včetně sporáku. Zůstane vybavení: sedací souprava obývací stěna, televize. Celý bytový komplex se nachází blízko centra České Třebové v místě dobré dostupnosti, má kompletní občanskou vybavenost: Tesco, Lidl, Kaufland, mateřskou školu, základní školu, zdravotnické zařízení, restaurace, nádraží chůzí vše cca 10 min. V místě i nejbližším okolí je možnost aktivního sportovního, cyklo a turistického vyžití. Byt je volný od 1. října 2026 po podpisu podnájemní smlouvy. Domácí zvířata: dohodou, kuřáci: Ne. Nájemné je 13286,- Kč + voda: 714,- + elektřina a plyn /budou převedeny na podnájemce, provize realitní kanceláře je 15 000,- Kč a kauce je 20 000,- Kč. Energetická třída: C