

Prodej skladu, výrobních prostor 1.594 m², Praha 10 - Uhřetěves

Přátelství, 10400, Praha 22, Praha

**Neuvedeno**
za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Thijs Ramp**Tel.:** +420 720 020 655**GSM:** +420 720 020 655**E-mail:**thijs.ramp@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 1594 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Praha 10 - Uhřetěves. Z důvodu expanze společnosti KATRINE, spol. s r.o. do větších prostor, nabízíme v exkluzivním zastoupení majitele prodej samostatných komerčních prostor, umístěných v jedinečné pražské lokalitě, vhodného pro skladování, výrobu nebo velkoobchod. Na pozemku o velikosti 4419 m² činí zastavěná plocha 1594 m² v rámci 2 budov.

- dostupnost na dotaz,
- výrobní/skladová plocha 1594 m²,
- vestavěné kanceláře a šatny,
- střechy staršího objektu jsou po kompletní renovaci,
- nová hala z PUR panelu zkolaudovaná v roce 1997 v perfektním technickém stavu,
- všechny halové části jsou vybaveny rozvody stlačeného vzduchu a dalšími médii,
- vytápění plynem,
- vlastní trafostanice 630kVA elektřiny a přípojka plynu a vody,
- 2x přímý vjezd pro TIR,
- podlaha s nosností 5 t/m²,
- čistá výška 6-7 m,
- oplocený areál, kompletně zpevněný kvalitním asfaltem,
- dostatečná plocha pro vjezd TIR + parkování.

Cena na dotaz.

Pro další informace nás kontaktujte. Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme bez provize.