

**Pronájem skladu, výrobních prostor 1.460 m<sup>2</sup>, Nelahozeves**

Zagarolská, 27751, Nelahozeves

**110 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Vyřizuje

**David Machač****Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 1460 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý               |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     |

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  |
| <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                 |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nelahozeves. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor 1460 m<sup>2</sup>, umístěných v průmyslovém areálu, který se nachází 5 minut od dálnice D8, exit č. 18.

- k dispozici ihned
- nevytápěné prostory
- nosnost podlahy min. 5t/m<sup>2</sup>
- výška 5 m
- 2x nákladová rampa
- kancelářské a sociální zázemí
- v areálu dostupných i 2114 m<sup>2</sup>

Cena nájmu 110,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.