

Prodej bytu 2+kk Praha 2 Vinohrady

Velehradská, 13000, Praha 3, Praha



9 710 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karel Michel

Tel.: 604 739 750

GSM: 603 822 417

E-mail:

info@akroreality.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji byt 2+kk ve 3.p. s výtahem v cihlovém bytovém domě. Byt je po rekonstrukci - elektřina, nové rozvody vody, odpady, sanita s špaletová okna, vlastní plynový kombinovaný kotel na ohřev vody a vytápění. Dispozice bytu: vstupní chodba, kuchyňský kout, dva samostatné pokoje. Orientace oken do klidné ulice. Dům v perfektním stavu.

V současné době je byt pronajat za tržní nájemné s výpovědní lhůtou 3. měsíce.

V místě veškerá občanská vybavenost, v pěší dostupnosti metro a st. Jiřího z Poděbrad, tramvajová zastávka, BUS. Nízké provozní náklady. Výhodná investice nebo pro vlastní bydlení. Další informace a prohlídku nemovitosti rád zajistím. Doporučuji.