

Prodej bytu 2+kk Praha 2 Vinohrady

Velehradská, 13000, Praha 3, Praha



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karel Michel
Tel.: 604 739 750

GSM: 603 822 417

E-mail:
info@akroreality.com

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 54 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Ostatní rozvody | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji byt 2+kk ve 3.p. s výtahem v cihlovém bytovém domě. Byt je po rekonstrukci - elektřina, nové rozvody vody, odpady, sanita s špaletová okna, vlastní plynový kombinovaný kotel na ohřev vody a vytápění. Dispozice bytu: vstupní chodba, kuchyňský kout, dva samostatné pokoje. Orientace oken do klidné ulice. Dům v perfektním stavu.

V současné době je byt pronajat za tržní nájemné s výpovědní lhůtou 3. měsíce.

V místě veškerá občanská vybavenost, v pěší dostupnosti metro a st. Jiřího z Poděbrad, tramvajová zastávka, BUS. Nízké provozní náklady. Výhodná investice nebo pro vlastní bydlení. Další informace a prohlídku nemovitosti rád zajistím. Doporučuji.