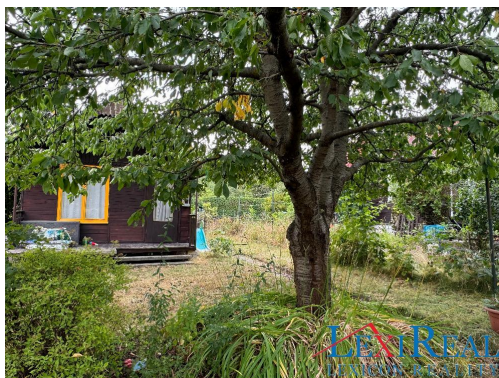


## Prodej chaty s pozemkem 300 m<sup>2</sup>. Zbraslav - Baně

Strnady, 15600, Praha-Zbraslav, Praha



**1 370 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vojtěch Moravec**

**Tel.:** +420 774322696

**GSM:** +420 774322696

**E-mail:**

[moravec@lexireal.cz](mailto:moravec@lexireal.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	300 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si vám nabídnout rekreační chatu v zahrádkářské oblasti Zbraslav Na Baních. Chata se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností hromadné dopravy. Chata je připravena k okamžitému užívání i pro méně zkušené zahrádkáře. Jedná se o podsklepenou chatu na pronajatém pozemku 300m<sup>2</sup> (roční poplatek okolo 7.400,-Kč záleží na spotřebě). Na pozemek je zavedena užitková voda (cca březem až říjen podle počasí), v chatě je elektřina. Koupelna a WC je ve společných prostorách kolonie. V kolonii lze načepovat pitnou vodu u hlavní brány. Chata se prodává vybavená lednicí, mikrovlnná trouba, kuchyňský kout, gauč, venkovní posezení.