

byt 2+kk, 35 m², Bělehradská Praha Nusle

Bělehradská, 14000, Praha 4, Praha



18 000 Kč

za měsíc

+ 1000 Kč na osobu plus
převod elektřiny a plynu



Vyřizuje

Roman Fojtík

Tel.: +420 606953342

GSM: +420 606953342

E-mail:

lexireal@romanfojtik.cz

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 35 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody | Telekomunikace: | Internet |
| Topení: | Ústřední - plynové | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout příjemný byt situovaný ve 3. patře činžovního domu bez výtahu, v atraktivní lokalitě přímo u tramvajové zastávky na náměstí Bratří Synků.

Byt disponuje menší, avšak prakticky řešenou kuchyní vybavenou plynovým sporákem. Prostorná ložnice o velikosti cca 18 m and sup2; nabízí dostatek místa pro velkou postel i šatní skříň. Vstupní chodba poskytuje prostor pro umístění botníku či úložné skříň.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a moderním plynovým kotlem, který zajišťuje vytápění i ohřev teplé vody. Komfort bydlení zvyšuje možnost regulace topení pomocí prostorového termostatu.

Okna jsou původní dvojitá dřevěná s výhledem do ulice Bělehradská.

Díky skvělé dopravní dostupnosti i praktickému dispozičnímu řešení doporučujeme osobní prohlídku.