

Rekonstruovaný byt 1+kk s komorou v centru Plzně - Pařížská ulice

Pařížská, 30100, Plzeň 3, Plzeň



3 650 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ida Ujházy

Tel.: 734202600

GSM: +420 603 180 592

E-mail: ujhazy@pubec.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	1945	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekonstruovanou bytovou jednotku o podlahové ploše 41,2 m² s dispozicí 1+kk v 6. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem v prestižní lokalitě Pařížské ulice, Plzeň - centrum.

Dispozice:

- předsíň, kuchyňský kout, koupelna a samostatné wc, špajz

Podlahy pokrývá linoleum a dlažba, okna jsou plastová osazena interiérovými žaluziemi.

Vytápění je řešeno pomocí nástěnných elektrických přímotopů (z roku 2021) a WAW. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler rovněž z roku 2021.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení nebo jako investiční příležitost.

Možnost parkování před domem a v přilehlých ulicích.

Lokalita v centru města s výbornou dostupností. V souvislosti s plánovanou výstavbou blízkého obchodního a bytového centra se daná lokalita stane velmi lukrativní čtvrtí.

Pro více informací a prohlídku mne kontaktujte.