

Nabízíme k pronájmu pěkný byt 1+1, 38 m², po kompletní rekonstrukci

Šimerova, Plzeň 3, Plzeň



10 900 Kč

za měsíc

+ služby 2000,-, energie se převedou, vratná kauce 15.000,-Kč a provize pro RK



Vyřizuje

Vladislav Štrbář

Tel.: +420 608 181 484

GSM: +420 608 181 484

E-mail:

v.strban@realitynil.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 1+1, 38 m², po kompletní rekonstrukci cca před 10 lety. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem, v krásné a klidné lokalitě na Borech v ulici Šimerova. Byt je situovaný do klidného vnitrobloku, před domem obchod, zastávka MHD, kousek Borský park. Byt je zařízený rohovou kuchyňskou linkou a spotřebiči (el. troubou, plynovým sporákem, digestoří, mikrovlnkou), dále v bytě zůstává jídelní stůl, židle, skříň, částečně zařízený je také obývací pokoj (dle dohody). V bytě je nová koupelna se sprchovým koutem, závěsným wc a umyvadlem. Plastová okna a nové podlahy.

Dům je také v bezvadném stavu, rovněž prošel celkovou rekonstrukcí - nová zateplená fasáda, plastová okna, rozvody vody v plastu, nový výtah.

Naše hodnocení: bezvadný stav bytu a domu, krásná lokalita blízko parku, MHD kousek od domu. Byt se nachází v klidném a slušném domě. Doporučujeme mladému páru.