

Luxusní rodinný dům, 4+1, 130 m² v provedení na klíč

Kutná Hora



U NÁS HYPOTÉKU NEPOTŘEBUJETE!

**VYBERTE SI SVŮJ
DŮM A BYDLETE**

S odkladem uzavřením hypotéky až o 3 roky



10 281 973 Kč

za nemovitost

 cena včetně DPH, pozemku
a poplatků


Vyřizuje

Břetislav Pajer
Tel.: 731 140 467

GSM: 731 140 467

E-mail: tresnovka@utc.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	84 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	740 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokračování úspěšného projektu RD v srdci Kutné Hory. K prodeji nabízíme velmi prostorný rodinný dům 4+1 s označením Elegance, v nově vznikající zástavbě Kutné Hory - Třešňovka.cz

Výhody domu Elegance :

- Velmi prostorný rodinný dům
- Kvalitní a osvědčené materiály
- Kompletní řešení "na klíč"
- Kryté parkovací stání

- Vlastní zahrada
- Možnost individuálních designových úprav
- Výborná dostupnost do centra pěší chůzí
- Veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti

Všechny naše domy mají ve standardu komín pro napojení krbových kamen. Některé z domů již budou mít ve standardu tepelné čerpadlo, přípravu na fotovoltaiku nebo jímku na zadržování dešťové vody.

V jednom z nejkrásnějších měst České republiky rozkvetl stejně krásný projekt rodinných domů - Třešňovka - moderní bydlení citlivě zakomponované do blízkosti městské památkové rezervace Kutné Hory.

Výstavba splňuje veškeré požadavky pro příjemné a atraktivní bydlení nedaleko centra a k tomu s přírodou za zády.

Architektonická koncepce byla zvolena s ohledem na město Kutná Hora, které patří k historickým skvostům.

Důraz klademe na osvědčené a kvalitní materiály i technologie. Díky tomu mají domy dlouhou životnost a nízké náklady na provoz.

Projekt Třešňovka.cz navazuje na již stávající zástavbu RD a díky své poloze a klidnému prostředí v zeleni je ideálním místem pro domov jak pro mladé páry, rodiny s dětmi tak i pro starší rezidenty s dostupností 45 min do Prahy.