

Byt 1+1 ve Skvrňanech

Karla Steinera, 31800, Plzeň 3, Plzeň



3 440 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Veronika Brotanová

Tel.: 734202600

GSM: +420 739 628 321

E-mail:

brotanova@pubec.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je byt s dispozicí 1+1 o výměře 35 m² na strategickém místě v Plzni - Skvrňanech, ul. Karla Steinera. Jednotka ještě neprošla rekonstrukcí, avšak má příjemnou dispozici a okna orientovaná k západu na klidné náměstí s fontánou. Byt se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Bytové jádro je umakartové a součástí prodeje je také sklepní kóje (1,44 m²). Díky zateplení bytového domu, plastovým oknům a dálkovému vytápění i teplé vodě jsou zajištěny příznivé provozní náklady. V blízkosti bytového domu je veškerá občanská vybavenost, a to včetně ZŠ, MŠ, pošty, obchodů, sportoviště i MHD. Byt je v současnosti pronajat spolehlivým nájemníkem, se kterými je možné se na prodloužení nájmu domluvit. Nabídka je zajímavá také pro ty klienty, kteří mají chuť k vlastní seberealizaci. Doporučujeme. S financováním Vám rádi pomůžeme.