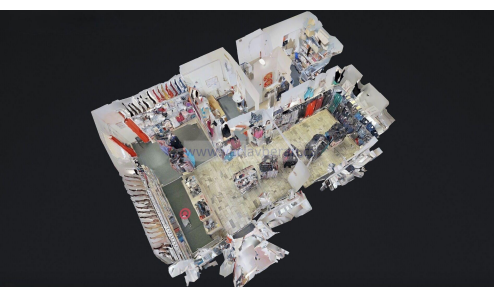
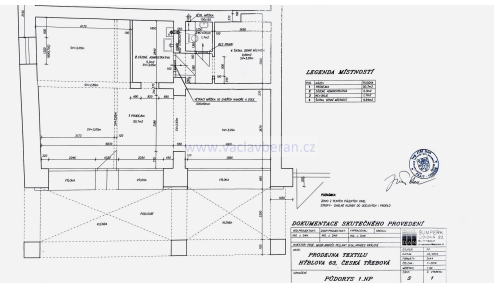


Pronájem komerčních prostor na frekventovaném místě 67,54m², Česká Třebová - Hýblova 63

Hýblova, 56002, Česká Třebová



8 414 Kč
za měsíc

Nájemné je 8414,-Kč/měsíc
+ energie: plyn, elektřina,
záloha na náklady a služby:
255,- Kč/měsíc, provize 15
000,- Kč, Kauce 17 000,-Kč.



Vyřizuje

Ing. Václav Beran

Tel.: +420 776 773 380

GSM: +420 776 773 380

E-mail:

vaclav.beran@reality-bv.cz

Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Druh prostor:	Obchodní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory na frekventovaném místě o podlahové ploše 67,54m², které se nachází v České Třebové - Hýblova 63.

Tyto prostory nabízí ideální zázemí pro širokou škálu podnikatelských aktivit, od obchodu a služeb až po kanceláře, účetní, masáže nebo nechtové studio, a to s bezkonkurenční viditelností a snadnou dostupností díky přímému vstupu z ulice Hýblova, která ústí na Staré náměstí. Jejich praktické uspořádání zahrnuje 3 výlohy pro výstavní a reklamní plochu.

Prostory jsou k dispozici od 1.zář 2026 po podpisu nájemní smlouvy.

Majitel má záměr pronajímat dlouhodobě.

Nájemné je 8414,-Kč/měsíc + energie: plyn, elektřina, záloha na náklady a služby: 255,- Kč/měsíc, provize realitní kanceláře 15 000,- Kč, Kauce 17 000,-Kč.

Podívejte se prosím na 3D sken nemovitosti, získáte tak detailní přehled ohledně nemovitosti, v modelu lze měřit a procházet nemovitost po jednotlivých bodech. Díky tomu máte lepší představu o prostoru.