

Prodej, byt 1+kk, 34,5 m² + balkon

Teplická, 19000, Praha 9, Praha



7 301 448 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Martina Jurčová

Tel.: 800 226 223

GSM: +420800226223

E-mail:

sales@daramis.com

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	11	Užitná plocha:	31 m ²
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 1+kk o podlahové ploše 34,5 m² v rezidenčním projektu L1FE house na pražském Střížkově. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a jeho součástí je také prostorný balkon o ploše 6,8 m².

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem o výměře 22,3 m², koupelna o ploše 4,7 m² a předsíň o velikosti 4,7 m². Na obytnou část přímo navazuje balkon, který nabízí příjemný venkovní prostor pro posezení a odpočinek. Celková plocha bytu včetně balkonu činí 38,5 m².

Vysoký standard bytu zahrnuje stropní vytápění a chlazení, centrální rekuperaci, izolační trojskla, venkovní žaluzie, laminátové podlahy a kvalitní keramické obklady a dlažbu. Vybrané povrchy jsou k dispozici v několika variantách.

L1FE house nabízí komfortní moderní bydlení s řadou služeb a společných prostor pro rezidenty. Výhodou projektu je také stanice metra C Střížkov, vzdálená přibližně 3 minuty chůze.