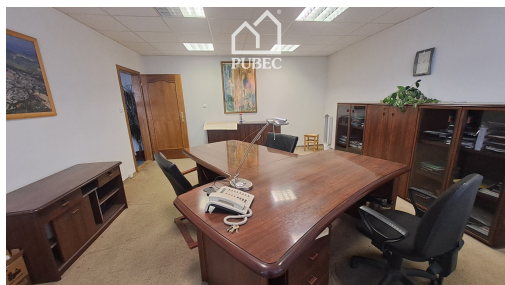


Kancelářské prostory v areálu bývalých Kovohutích Rokycany

Václava Nového, 33701, Rokycany



10 400 Kč

za měsíc

+ režie dle způsobu využití
prostor



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz

Plocha kanceláří:	89 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu jsou kancelářské prostory o výměře 89 m², které se nacházejí v areálu bývalých Kovohutí Rokycany.

Kanceláře se nacházejí v 2. patře administrativní budovy bez výtahu. Sociální zázemí je vždy společné pro celé patro budovy. Přístup do administrativní budovy je řešen přes vrátnici s ostrahou, která je k dispozici 24 hodin denně. Veškerý pohyb osob v areálu je možný jen přes uvedenou vrátnici.

V areálu jsou k pronájmu k dispozici i další kancelářské prostory o velikosti od 22 m² a skladové haly s využitelnou výškou do 5,5m a výměrou od 270 m². Stav hal odpovídá tomu, že byly v poslední době využívány jen částečně. Do hal je zavedena elektrina, v některých prostorech je k dispozici i voda. Haly nejsou vytápěné.

Logistika je v areálu řešena po komunikacích zpevněných asfaltem nebo panely, které umožňují bezproblémovou obsluhu pomocí kamionů a nákladních automobilů všech tonáží. V případě zájmu o více informací neváhejte kontaktovat našeho makléře.