

Pronájem rodinného domu: Praha 4 - Průhonice, Sadová

Sadová, 25243, Průhonice



99 000 Kč

za měsíc

+poplatky cca 17.000 Kč
včetně zahrádníka



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	215 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	1076 m ²
Plocha zahrady:	850 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům 7+1 v uzavřeném areálu s relaxačním centrem v blízkosti Průhonického parku v atraktivním prostředí Průhonic. Nezařízený dům s celkovou obytnou plochou 350 m² nabízí v přízemí vstupní halu, plně zařízenou kuchyň, jídelnu, velký obývací pokoj 53m² s terasou 30m² s vestavěným grilem, 1 ložnici, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. V patře jsou 4 ložnice, 2 šatny, 2 koupelny se sprchovým koutem, vanou, a samostatná toaleta. V suterénu se nachází 1 ložnice/pokoj pro hosty, koupelna, prádelna, sklad, technická místnost, sauna s odpočívárnou a garáž pro 2 auta. Na podlahách jsou parkety a dlažba. K vybavení domu patří solární panely, elektrické vytápění, možnost instalovat nabíječku na elektroauta. Okrasná zahrada o velikosti 861 m² s automatickým zavlažovacím systémem. Dům se nachází v centru obce, 100 m pěší chůze od náměstí. 10 minut od autobusové zastávky. Dobré spojení MHD i autem do centra, do mezinárodních škol. V blízkosti nákupní centrum Čestlice s aquaparkem, nájezd na dálnici D1.