

Pronájem zařízený, vybavený byt 2+1, OV, 62 m², ul. Alšova, Litoměřice, Kocanda.

Alšova, 41201, Litoměřice



Vyřizuje

Iveta Homolová, MBA

Tel.: +420 728344066

GSM: +420 728344066

E-mail:

iveta.homolova@next-home.cz

16 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 4.473,- Kč, +
elektřina na sebe, + vratná
kauce 25.000,- Kč, + RK
13.000,- Kč + DPH

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	62 m ²
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	vlak; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt po kompletní rekonstrukci, který je vybavený, zařízený a nachází se v žádané lokalitě Kocanda v Litoměřicích. Byt je ve 3. patře nízkopodlažního domu bez výtahu. Ze vstupní chodby je přístup do moderní koupelny s prostorným sprchovým koutem a toaletou. Naproti koupelně se nachází prakticky řešená šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru. Ložnice zaujme krásným výhledem směrem do centra města i na kostel Všech svatých. Obývací pokoj je vzdušný a díky dvěma vstupům působí velmi otevřeným dojmem. Kuchyň ve tvaru L je vybavena prostornou kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči. Byt se pronajímá včetně vybavení dle aktuálních fotografií. Po dohodě lze užívat menší balkon umístěný v mezipatře. Velkou předností bytu je jeho výborná poloha. V těsné blízkosti se nachází mateřská i základní škola, síť prodejen i Kaufland, park i plavecký bazén. Autobusové i vlakové nádraží jsou dostupné přibližně do 5 minut a do historického centra Litoměřic dojdete pohodlnou chůzí za zhruba 15 minut. Byt bude volný od 1. října 2026. Více informací v RK. Označení nabídky č.: 230.