

Stavební pozemek o výměře 1675m² Měřín

25744, Rabyně



2 499 Kč
za m²



Vyřizuje

David Houška**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 731 421 111**E-mail:**d.houska@home4people.cz**Celková plocha:**1 675 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám exkluzivní prodej stavebního pozemku v rekreační oblasti Měřín o výměře 1675m². Tento terasovitý stavební pozemek s výhledem na přehradu je krásným místem pro výstavbu soukromé rezidence, rodinného domu nebo apartmánového domu. Možnost využití i pro drobné podnikání. Výměra celého pozemku 1675m². V celkové výměře je započten pozemek o rozloze 1497m², budova o 109m² určená k rekonstrukci a asfaltová příjezdová cesta 69m². Na pozemku se nachází stavba původní restaurace a obchodu o výměře 109m² určená k rekonstrukci kterou lze použít pro řemeslníky při stavbě nebo jako část budoucí stavby. Napojení na obecní vodovod i vlastní studnu. Na Měříně jsou ideální podmínky pro koupání, vodní sporty i turistiku. Oblast je oblíbeným cílem pro návštěvníky Slap. Travnatá pláž s pozvolným přístupem do vody. Ve VZM se nachází aquacentrum s krytým vyhříváním bazénem s vodními atrakcemi, vířivkou, tobogánem a wellness centrum. Dále možné využívat bowlingové herny. V letním období je možné navštěvovat venkovní kurty na tenis, volejbal, beach volejbal, půjčovny loděk, šlapadel, sportovních potřeb a kol. Nedaleko je také přístaviště a tak ideální i pro milovníky jachtingu. Skvělá příležitost pro vybudování např. Apartmánových domů. Dostupnost 45 minut z Prahy. Pozemek se nachází dle Územního plánu obce v oblasti smíšeného území což činí pozemek ještě více atraktivnější. Nabídka obsahuje vizualizaci možné výstavby, tato není součástí prodeje. Pro bližší informace volejte makléře. Ev. číslo: 26379.