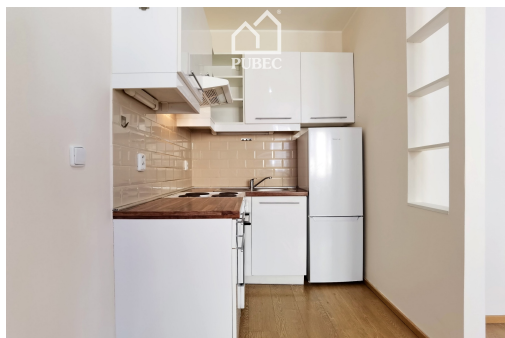


Rekonstruovaný byt 2+kk s balkónem v Plzni Na Jíkalce

Na Jíkalce, 30100, Plzeň 3, Plzeň



14 500 Kč

za měsíc

+ režie (zálohy na služby 3.000,- Kč + elektřina převod na nájemce), vratná kauce 29.000,- Kč), provi



Vyřizuje

Ing. Jan Kantner

Tel.: 734202600

GSM: +420 739 367 279

E-mail: kantner@pubec.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je byt s dispozicí 2+kk situovaný ve 2. patře zděného bytového domu bez výtahu v ulici Na Jíkalce v širším centru Plzně. Celý dům byl v roce 2011 rekonstruován. Samotný byt nabízí užitnou plochu 49,6 m² a je členěn na vstupní předsíň, prostornou obývací místnost s kuchyňským koutem a příjemnou ložnici se vstupem na balkón. Balkón o výměře 3,3 m² je orientovaný do zahrady ve vnitrobloku. Dále je zde k dispozici koupelna s vanou a samostatné WC. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou včetně elektrického sporáku a digestoře. Okna bytu jsou plastová, podlahy kryje plovoucí lamino nebo dlažba. Vytápění i ohřev vody je zajištěno dálkově. Součástí nabídky je také podíl na společné zahradce ve vnitrobloku domu. Bytový dům se nachází v lokalitě, která se stává velmi atraktivní součástí centra města nabízející veškerou občanskou vybavenost, nákupní centrum a kulturní příležitosti na dosah ruky. Blízká dostupnost MHD je samozřejmostí.