

## Pozemek Smolné Pece

36225, Smolné Pece



**1 200 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Tomáš Benáček**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 604 112 779

**E-mail:**

[benacek@home4people.cz](mailto:benacek@home4people.cz)

**Celková plocha:** 2 839 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám koupi stavebního pozemku v obci Smolné Pece o velikosti 2.839 m<sup>2</sup>. Možné i rozdělit a prodat na více RD. Veškeré inž. sítě na hranici pozemku (El., voda a kanalizace). Lokalita je jen 13 km od Karlových Varů, 5 km od Nejdku a 8 km od Nové Role (mnoho pracovních příležitostí) a přitom je obklopena nádhernou přírodou. Pozemek je mírně svažité což umožňuje vymodelovat krásnou zahradu s výhledem do přírody a je umístěn v centru obce. Kousek od pozemku je obecní dětské hřiště, obecní úřad a restaurace. V okolí je mnoho cyklostezek a turistických tras. Ev. číslo: 27826.