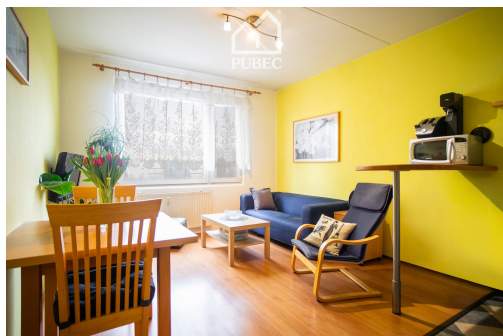


Vzdušný byt 2+kk v Plzni Bolevci

Žlutická, 32300, Plzeň 1, Plzeň



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Veronika Brotanová**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 739 628 321**E-mail:**brotanova@pubec.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+kk ve Žlutické ulici v Plzni. Bytová jednotka se nachází ve 4. patře částečně revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy, přímo v jedné z nejoblíbenějších částí města.

Dispozice a vybavení:

Členění: Vstupní předsín, praktická šatna, prostorná ložnice a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Koupelna: K dispozici je vana, umyvadlo a samostatné WC (pečlivě udržované umakartové jádro).

Kuchyně: Linka je vybavena kombinovaným sporákem a digestoří.

Technické parametry: Plastová okna s vnitřními žaluziemi, dálkové vytápění i ohřev vody. Velmi nízké provozní náklady.

Příslušenství: sklepní kóje v suterénu domu a uzavíratelná chodba společná pouze pro sousedící byty přímo na patře.

Lokalita, kde vám nic nechybí: Bolevec kombinuje plnou občanskou vybavenost s okamžitým únikem do přírody. Školy, školky i MHD máte doslova pár kroků od domu. Pro milovníky aktivního odpočinku je velkým benefitem blízké Košutecké jezírko a okolní lesy. Řidiči pak ocení bleskové napojení na nový plzeňský obchvat, díky kterému se vyhnete městským kolonám.

Bonus: Byt je možné okamžitě nabídnout k pronájmu.