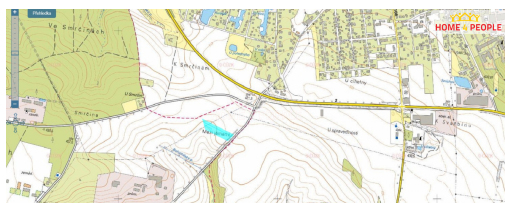
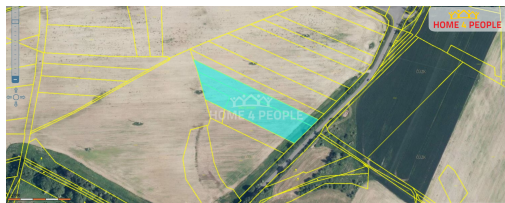


## Prodej pozemků - orné půdy, 9324 m<sup>2</sup>, Jevany - Bohumil

Bohumil, 28163, Jevany



**1 300 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize a právního  
servisu RK



Vyřizuje

**Mgr. Daniel Martinů****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 774 106 601**E-mail:**[martinu@home4people.cz](mailto:martinu@home4people.cz)**Celková plocha:** 9 324 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám prodej 3 pozemků, orné půdy, o celkové rozloze 9.324 m<sup>2</sup>, Kostelec nad Černými lesy. V současnosti je využíváno pro pěstování plodin, ale je zde možné další využití:

**A. Dominantní činnost:**

- Hospodaření na zemědělském půdním fondu včetně intenzivních forem.

**B. Přijatelné činnosti:**

- lokalizace zemědělské účelové výstavby pro prvovýrobu s přímou vazbou na daný ZPF;
- lokalizace zóny ekologického hospodářství na č. kat. 266/1 (p.č. 213/1) o výměře 3.000 m<sup>2</sup>, kde bude připuštěna i výstavba zařízení pro chov koní a doprovodných zařízení včetně služeb restauračních, popř. i ubytovacích a bytu majitele nebo správce;
- lokalizace skládek.

**C. Omezení**

- hospodařil tak, aby nebyla znečišťována půda škodlivými látkami ohrožujícími zdraví nebo život lidí a existenci živých organismů;
- hospodařením nepoškozovat okolní a příznivé fyzikální, biologické a chemické vlastnosti půdy;
- zákaz lokalizace výstavby nesouvisející se zemědělskou prvovýrobou, pokud není uvedena mezi přijatelnými činnostmi.

Dále je zde i budoucnou možný investiční potenciál neb se nachází mezi Kostelcem nad Černými lesy a firmou NOVAVAX CZ v Bohumilu (Jevany). Přístupný z hlavní cesty. Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 29662.