

Prodej zahradního domku a rekreačního pozemku o výměře 706 m² v bezprostřední blízkosti města Plzně

Pod Valíkem, Plzeň 8-Černice, Plzeň



2 595 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz

Zastavěná plocha: 9 m²

Plocha parcely: 706 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

Užitná plocha: 9 m²

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 1

Doprava: silnice

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Voda: Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je pozemek pro rekreační využití o výměře 706 m², který se nachází v oblíbené rekreační oblasti v ulici Pod Valíkem, která se nalézá na rozhraní mezi Radobyčicemi a Černicemi). Tato rekreační oblast je vzdálena 2 km z centra obce Radobyčic i z Plzně - městské části Černice a je bez problému dostupná pomocí MHD (zastávka autobusu v dochozí vzdálenosti cca. 1,1km).

Na pozemku se nachází dřevěný zahradní domek o užitné ploše cca. 9 m². Do zahradního domku je zavedena elektrina 230V. Je udělána i příprava na zapojení motorového el. proudu (400V). Na pozemku je dále k dispozici vrt na vodu o hloubce cca. 30m a kolna pro uskladnění dalšího vybavení.

Pozemek je možné zastavět stavbou pro rodinnou rekreaci o maximální zastavěné ploše do 60 m².

Udržovaný pozemek je kompletně oplocený, lehce svažitý k severní světové straně. Je z něho nádherný výhled ve směru na město Plzeň.

Nákup nemovitosti lze financovat pomocí hypotečního úvěru, s jehož zajištěním Vám též rádi pomůžeme. Pokud máte zájem o kvalitní rekreační vyžití v bezprostřední blízkosti města Plzně, tak neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška. Rád Vám k této nemovitosti poskytne veškeré informace, zajistí Vám její prohlídku a bezpečně Vás provede celým procesem jejího pořízení.