

## Prodej pozemků, 262 m<sup>2</sup> a 323 m<sup>2</sup>, obec Zadní Třebáň

Pod Chybou, 26729, Zadní Třebáň



### 2 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a  
právního servisu



Vyřizuje

**Mgr. Daniel Martinů**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 774 106 601

**E-mail:**

[martinu@home4people.cz](mailto:martinu@home4people.cz)

**Celková plocha:** 585 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** ostatní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám v přímém zastoupení majitele prodej pozemků 323 m<sup>2</sup> a 262 m<sup>2</sup> (5.111 Kč/m<sup>2</sup>) v chatové oblasti, ul. Pod Chybou, Zadní Třebáň. Pozemky navazují na sebe a tak může být smysluplné koupit je oba. Současný stav vykazuje dlouhodobě neudržované plochy se zbytky původních staveb. K dispozici kopaná studna s dostatkem vody, na pozemku je původní betonová jímka, případně bude nutné osadit novou, bez přípojky elektřiny (možné zažádat). Jedná se o velmi příjemné a klidné místo pro aktivní či pasivní trávení volného času. V okolí se nalézá nespočet turistických cílů pro kulturní či sportovní vyžití. Obec disponuje obchody, poštou, knihovnou, restauracemi, rychlým dopravním spojením s Prahou (auto, bus, vlak). Žádné právní vady, rychlý převod, možnost brzkého užívání..., pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 29957.